

## Pielaveden kunnan vesihuoltolaitos, vesihuoltolaitoksen taksa

Pielaveden ympäristön ja asumisen lautakunta hyväksynyt 28.10.2025 § 117

Voimaantulopäivä 1.1.2026

Pielaveden kunnan vesihuoltolaitos perii liittymistä ja käyttöä koskevat sopimusten ehdot ja yleiset toimitusehdot huomioon ottaen tässä taksassa lueteltuja maksuja. Lisäksi laitoksella on erillinen palvelumaksuhinnasto.

### 1 § Liittymismaksu

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon. Liittymismaksuihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero, joka tällä hetkellä on 25,5 %.

#### Liittymismaksun määräytyminen

Vesihuoltolaitoksen liittymismaksu määräytyy kiinteistön verkostoon liittyvän rakennuksen käyttötarkoituksen, laajuuden ja palveluiden käytön perusteella seuraavasti:

$$L = k * A * p * yL$$

**A** = liittyvän rakennuksen rakennusluvan mukainen kerrosala

**p** = palvelukerroin

Jos kiinteistö liittyy vesijohtoon ja jätevesiviemäriin, palvelukerroin on 1,00. Osakertoimet ovat seuraavat:

- vesi 0,35
- viemärointi 0,65
- yhteensä 1,00

**k** = kiinteistötyypin mukainen kerroin seuraavan taulukon mukaan:

- Omakotitalo tai paritalo 6
- Talousrakennus yms. 3
- Rivitalo tai muu kytketty pientalo 4
- Asuinkerrostalo tai -liiketalo 3
- Liikerakennus 2
- Teollisuusrakennus (vettä ei käytetä prosessissa, jätevesi pääasiassa saniteettivettä) 1

- Teollisuusrakennus (vettä käytetään prosessissa, jätevesi laadultaan asumajäteveden kaltaista) 3
- Julkinen rakennus 2
- Vapaa-ajan rakennukset 10

**yL** = liittymismaksun yksikköhinta 3,55 euroa/k-m<sup>2</sup> + alv 25,5 %

## Lisäliittymismaksu

Laitos perii lisäliittymismaksua, kun asiakkaan liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määräämisen jälkeen. Lisäliittymismaksua peritään, kun määräytymisperusteen muutos on vähintään 10 %.

## **2 § Perusmaksu**

Perusmaksu määräytyy kiinteistössä olevien asuinhuoneistojen lukumäärän tai vesimittarin koon mukaan siten, että perusteena käytetään aina korkeamman perusmaksun antavaa vaihtoehtoa. Mittarimaksu sisältyy laitoksen vedenhankinnan perusmaksuilla katettaviin kustannuksiin.

Vedenhankinnan ja viemäroinnin osalta perusmaksut ovat:

Peruste (käytetään korkeamman perusmaksun antavaa vaihtoehtoa)	Perusmaksu			
	Vedenhankinta		Viemärointi	
	euroa/ vuosi	euroa/ vuosi (sis. alv. 25,5 %)	euroa/ vuosi	euroa/ vuosi (sis. alv 25,5 %)
- Kiinteistön asuinhuoneistojen lukumäärä 1–2 - Vesimittarin koko 0-5m <sup>3</sup> / h	77,63	97,43	122,07	153,20
- Kiinteistön asuinhuoneistojen lukumäärä 3–5 - Vesimittarin koko >5, mutta enintään 10 m <sup>3</sup> / h	284,02	356,45	464,82	583,35
- Kiinteistön asuinhuoneistojen lukumäärä >10 - Vesimittarin koko > 10 m <sup>3</sup> / h	359,76	451,50	586,90	736,56

### 3 § Käyttömaksu

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan laitoksen asentamalla vesimittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen vedenhankinnasta ja viemäröinnistä. Asuinkiinteistöjen ja niihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut ovat:

Vesi		Jätevesi	
euroa/ m3	euroa/ m3 (sis. alv 25,5 %)	euroa/ m3	euroa/ m3 (sis. alv 25,5 %)
1,79	2,25	3,70	4,64

Erytisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemärivereden arvioitun määrän perusteella.

### 4 § Poikkeukset

Muiden kuin asuinkiinteistöjen ja asuinkiinteistöihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen maksut hinnoitellaan tarvittaessa erikseen. Sama koskee vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdassa 2.5 tarkoitettujen liittyjien maksuja.

### 5 § Viivästyssakko ja perimiskustannukset

Viivästyskorke on kulloinkin voimassa oleva korkolain mukainen korko. Perimiskustannuksina veloitetaan 5,00 euroa jokaisesta maksukehotuksesta. Muut perimiskustannukset peritään laitokselle perimistoimenpiteistä aiheutuvien kustannusten mukaan.